

KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚP HORNÍ BEŘKOVICE

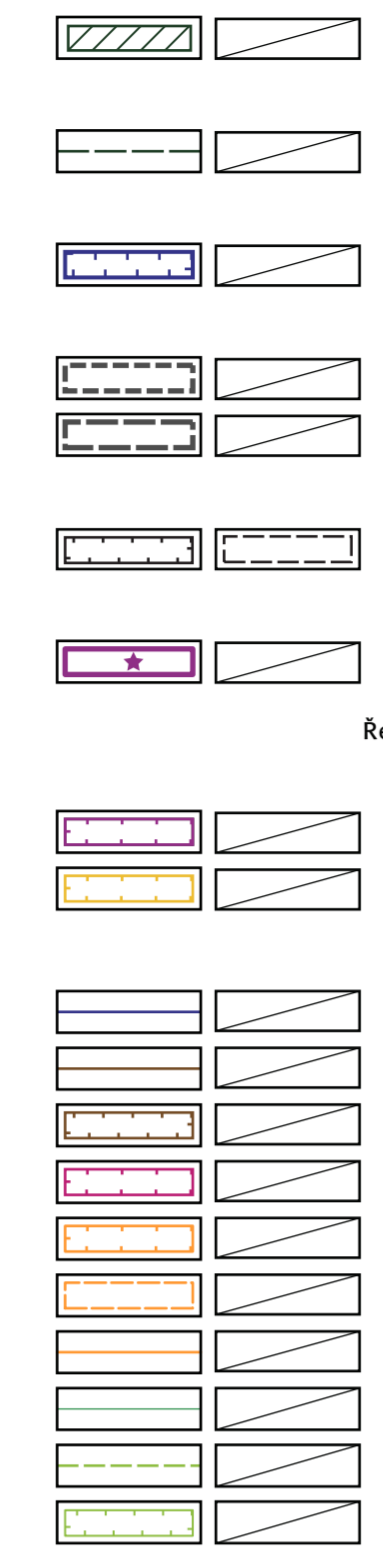
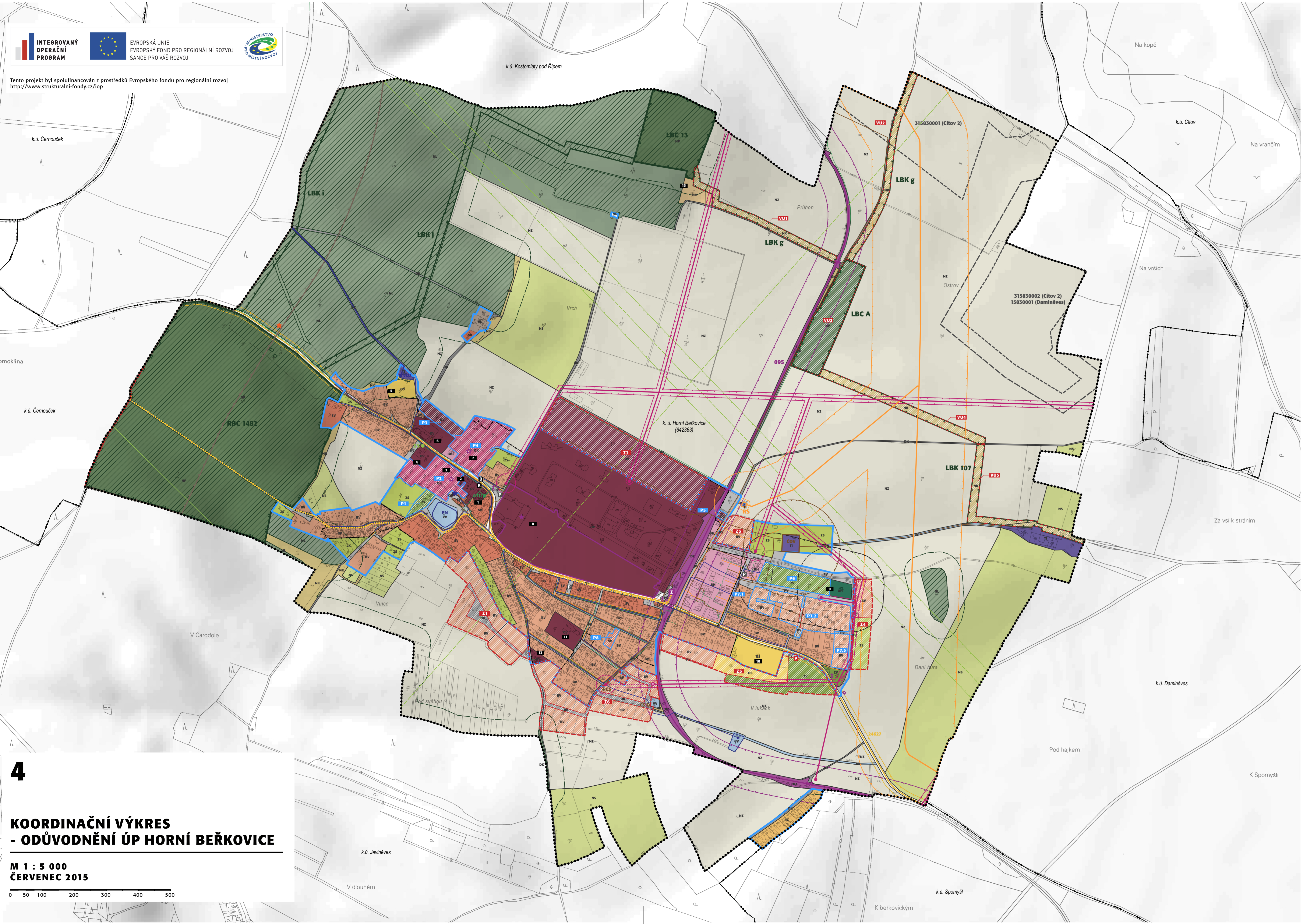
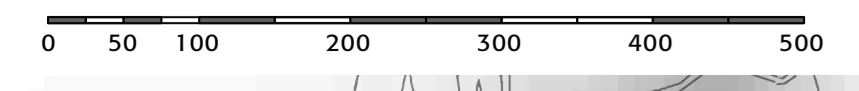
M 1 : 5 000
ČERVENEC 2015



Tento projekt byl spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj
<http://www.strukturalni-fondy.cz/lop>

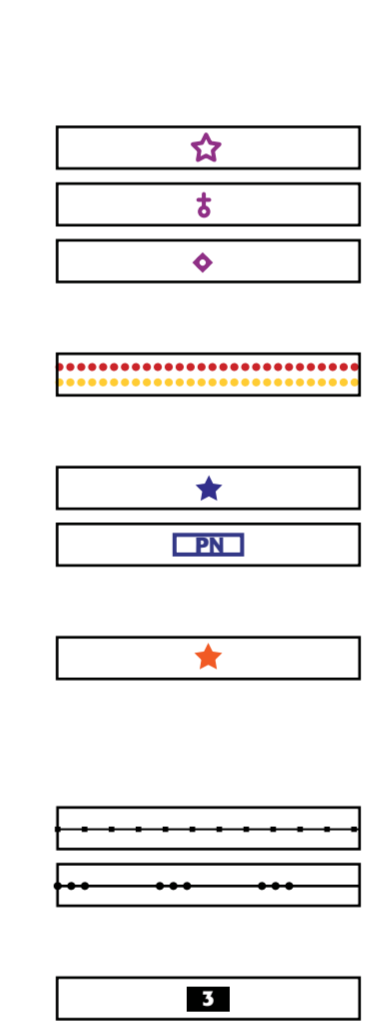
4 KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚP HORNÍ BEŘKOVICE

M 1 : 5 000
ČERVENEC 2015



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLYVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ)
 nadregionální a regionální ÚSES, ochrana přírody a krajiny
 lesy (VKP)
 ochrana lesa
 hranice 50 m od okraje lesa
 ochrana podzemních a povrchových vod
 OP vodního zdroje I. stupně
 ochrana nerostných surovin, důsledky těžby
 vřehradní ložiskové území (CHLÚ)
 ochrana staveb
 ochranné pásmo veřejného pohřebiště
 ochrana památek
 nemovitá kulturní památka
 Řešené území je součástí II. zóny ochranného pásma Národní kulturní památky Říp.
 ochrana dopravní infrastruktury
 ochranné pásmo dráhy
 ochranné pásmo silnice III. třídy
 ochrana technické infrastruktury
 vodovod pro veřejnou potřebu
 stoková síť veřejné kanalizace
 ochranné pásmo čistírny odpadních vod (COV)
 ochranné pásmo nadzemního vedení elektro VN, VVN a trafostanice
 bezpečnostní pásmo VVTU plynovodu
 bezpečnostní pásmo technologického objektu plynovodu
 STL plynovod (včetně ochranného pásma)
 telekomunikační kabel
 trasa radioreléového spoje
 ochranné pásmo trasy radioreléového spoje

Pozn.: Stoky dešťové oddělné kanalizace nejsou vyznačeny. U podzemních tras sítě technického vybavení je zobrazeno, vzhledem k měřítku výkresu, pouze jejich přibližná poloha.



DALŠÍ OMEZENÍ V ÚZEMÍ
 kulturní hodnoty
 významná stavba
 drobná architektura, pamětní místa
 vyhlídkový bod
 turistické využití území
 značená turistická trasa
 požární ochrana
 hasičská zbrojnice
 požární nádrž
 evidované ekologické zátěže území
 ekologická rizika (rekultivovaná skládka)

DOPLŮJÍCÍ INFORMACE
 intravilán sídla
 hranice katastrálních území

odkazy

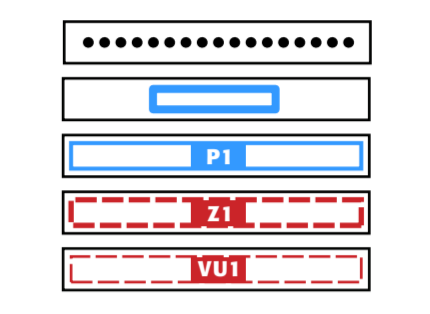
1 - Obecní úřad, Česká pošta, 2 - pohostinství, 3 - (byvalý) pivovar,
 4 - Základní škola (jídelna), 5 - koupaliště (nefunkční), 6 - Základní škola,
 7 - (byvalý) vrchnostenský hospodářský dvůr, 8 - Psychiatrická léčebna,
 9 - hřbitov, 10 - sportovní areál, 11 - Mateřská škola,
 12 - Psychiatrická léčebna, 13 - sportovní stadión

projektant
Ing. arch. Ladislav Bares
5. května 61/1143
140 00 Praha 4

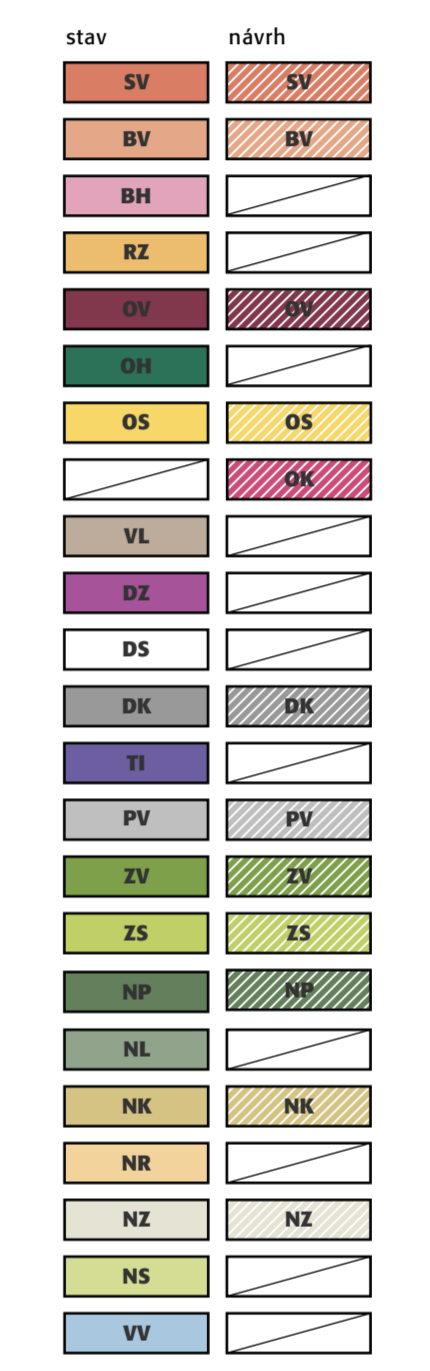
Ing. arch. Ladislav Bares,
autorský architekt ČKA 03 123



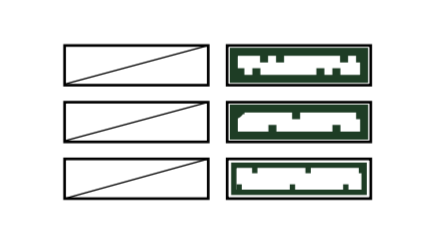
Tento projekt byl spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj
<http://www.strukturalni-fondy.cz/lop>



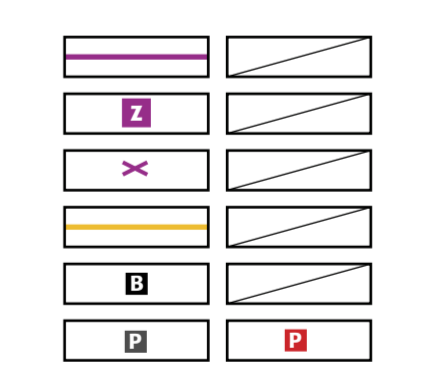
základní členění území
 řešené území (Obec Horní Beřkovice, okres Litoměřice, Ústecký kraj)
 hranice zastavěného území
 plochy přestavby
 zastavitelné plochy
 plochy opatření - územní systém ekologické stability



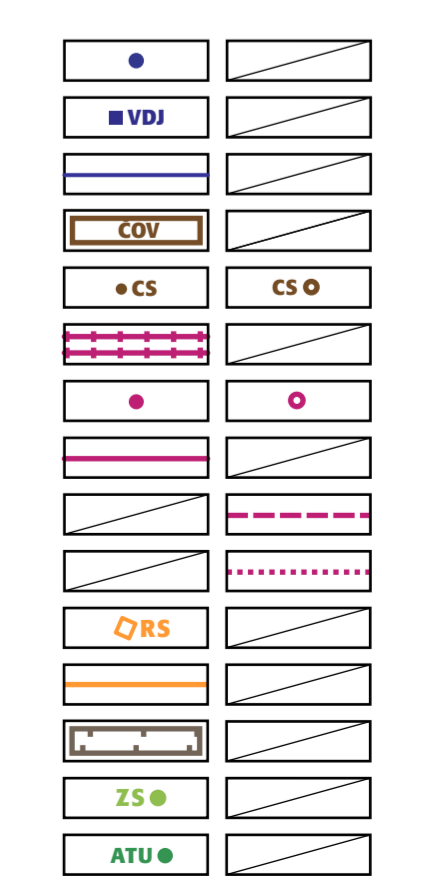
urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)
 plochy smíšené obytné - venkovské (SV)
 plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)
 plochy bydlení - bytové domy (BH)
 plochy rekreace - zahrady (RZ)
 plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)
 plochy občanského vybavení - hřbitovy a církevní stavby (OH)
 plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)
 plochy občanského vybavení - komerční zařízení (OK)
 plochy výroby a skladování - lesní výroba (VL)
 plochy dopravní infrastruktury - dráhy (DZ)
 plochy dopravní infrastruktury - silnice (DS)
 plochy dopravní infrastruktury - místní a přístupové komunikace (DK)
 plochy technické infrastruktury (TI)
 plochy veřejných prostranství (PV)
 plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň (ZV)
 plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZS)
 plochy přírodní (NP)
 plochy lesní (NL)
 plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NK)
 plochy smíšené nezastavěného území - rekreace a sport (NR)
 plochy zemědělské (NZ)
 plochy zemědělské - zahrady a sady (NS)
 plochy vodní a vodohospodářské (VV)



koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody
 regionální biocentrum (RBC)
 lokální biocentrum (LBC)
 lokální biokoridor (LBK)



koncepce dopravní infrastruktury
 železniční trať
 železniční zastávka
 železniční přejezd
 silnice III. třídy
 autobusová zastávka veřejné dopravy
 parkoviště na veřejně přístupných plochách



koncepce technické infrastruktury
 technologický objekt zásobování vodou (vodní zdroj, AT stanice)
 vodojem
 přiváděcí řady veřejného vodovodu
 čistírna odpadních vod (COV)
 čerpací stanice splaškové stokové sítě
 nadzemní vedení elektro VN 110 kV
 trafostanice
 nadzemní vedení elektro VN 22 kV
 podzemní kabelové vedení VN 22 kV
 vedení VN 22 kV (ke zrušení)
 technologický objekt plynovodu (RS - plynová regulační stanice)
 VVTU plynovodu
 OP produktovodu
 základnová stanice telekomunikační sítě
 technologické zařízení telekomunikační sítě (ATÚ)