

KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚP HORNÍ BEŘKOVICE

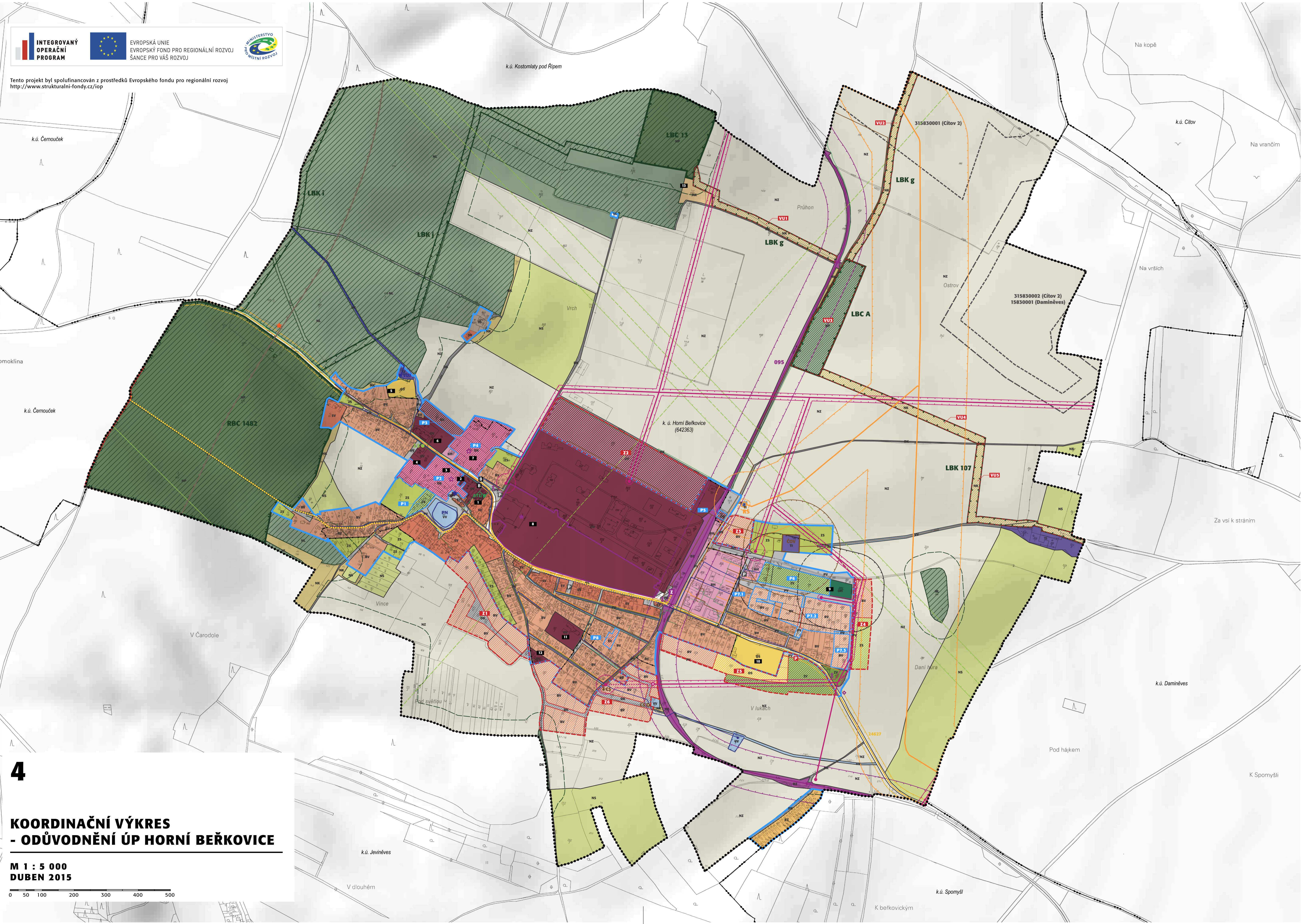
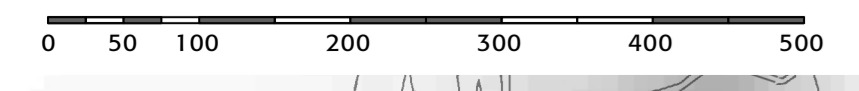
M 1 : 5 000
DUBEN 2015



Tento projekt byl spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj
http://www.strukturalni-fondy.cz/rop

4 KOORDINAČNÍ VÝKRES - ODŮVODNĚNÍ ÚP HORNÍ BEŘKOVICE

M 1 : 5 000
DUBEN 2015



LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (VYPLYVAJÍCÍ Z PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ A SPRÁVNÍCH ROZHODNUTÍ)
nadregionální a regionální ÚSES, ochrana přírody a krajiny

- lesy (VKP)
- ochrana lesa
- hranice 50 m od okraje lesa
- ochrana podzemních a povrchových vod
- OP vodního zdroje I. stupně
- ochrana nerostných surovin, důsledky těžby
- výhradní ložisko nerostných surovin
- chráněné ložiskové území (CHLÚ)
- ochrana staveb
- ochranné pásmo veřejného pohřebiště
- ochrana památek
- nemovitá kulturní památka
- ochrana dopravní infrastruktury
- ochranné pásmo dráhy
- ochranné pásmo silnice III. třídy
- ochrana technické infrastruktury
- vodovod pro veřejnou potřebu
- stoková síť veřejné kanalizace
- ochranné pásmo čistírny odpadních vod (ČOV)
- ochranné pásmo nadzemního vedení elektro VN, VVN a trafostanice
- bezpečnostní pásmo VVTL plynovodu
- bezpečnostní pásmo technologického objektu plynovodu
- STL plynovod (včetně ochranného pásma)
- telekomunikační kabel
- trasa radioreléového spoje
- ochranné pásmo trasy radioreléového spoje

Pozn.: Stoky dešťové oddělné kanalizace nejsou vyznačeny. U podzemních tras sítí technického vybavení je zobrazena, vzhledem k měřítku výkresu, pouze jejich přibližná poloha.

DALŠÍ OMEZENÍ V ÚZEMÍ

- kulturní hodnoty
- významná stavba
- drobná architektura, pamětní místa
- vyhlídkový bod
- turistické využití území
- značená turistická trasa
- požární ochrana
- hasičská zbrojnice
- požární nádrž
- evidované ekologické zátěže území
- ekologická rizika (rekultivovaná skládka)

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

- intravilán sídla
- hranice katastrálních území

odkazy

- 1 - Obecní úřad, Česká pošta, 2 - pohostinství, 3 - (bývalý) pivovar,
- 4 - Základní škola (jídlelna), 5 - koupaliště (nefunkční), 6 - Základní škola,
- 7 - (bývalý) vrchnostanský hospodářský dvůr, 8 - Psychiatrická léčebna,
- 9 - hřbitov, 10 - sportovní areál, 11 - Mateřská škola,
- 12 - Psychiatrická léčebna, 13 - sportovní střešní

projekant
Ing. arch. Ladislav Bares
5. května 61/1143
140 00 Praha 4

Ing. arch. Ladislav Bares,
autorský architekt ČKA 03 123

INTEGROVANÝ OPERAČNÍ PROGRAM EVROPSKÁ UNIE EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ

Tento projekt byl spolufinancován z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj
http://www.strukturalni-fondy.cz/rop

základní členění území

- řešené území (Obec Horní Beřkovice, okres Litoměřice, Ústecký kraj)
- hranice zastavěného území
- plochy přestavby
- zastavitelné plochy
- plochy opatření - územní systém ekologické stability

urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)

- plochy smíšené obytné - venkovské (SV)
- plochy bydlení - rodinné domy venkovské (BV)
- plochy bydlení - bytové domy (BH)
- plochy rekreace - zahrady (RZ)
- plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura (OV)
- plochy občanského vybavení - hřbitovy a církevní stavby (OH)
- plochy občanského vybavení - sport a rekreace (OS)
- plochy občanského vybavení - komerční zařízení (OK)
- plochy výroby a skladování - lesní výroba (VL)
- plochy dopravní infrastruktury - dráhy (DZ)
- plochy dopravní infrastruktury - silnice (DS)
- plochy dopravní infrastruktury - místní a přístupové komunikace (DK)
- plochy technické infrastruktury (TI)
- plochy veřejných prostranství (PV)
- plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň (ZV)
- plochy sídelní zeleně - soukromá a vyhrazená zeleň (ZS)
- plochy přírodní (NP)
- plochy lesní (NL)
- plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň (NK)
- plochy smíšené nezastavěného území - rekreace a sport (NR)
- plochy zemědělské (NZ)
- plochy zemědělské - zahrady a sady (NS)
- plochy vodní a vodohospodářské (VV)

koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody

- regionální biocentrum (RBC)
- lokální biocentrum (LBC)
- lokální biokoridor (LBK)

koncepce dopravní infrastruktury

- železniční trať
- železniční zastávka
- železniční přejezd
- silnice III. třídy
- autobusová zastávka veřejné dopravy
- parkoviště na veřejně přístupných plochách

koncepce technické infrastruktury

- technologický objekt zásobování vodou (vodní zdroj, AT stanice)
- vodovod
- přiváděcí řady veřejného vodovodu
- čistírna odpadních vod (ČOV)
- čerpací stanice splaškové stokové sítě
- nadzemní vedení elektro VN 110 kV
- trafostanice
- nadzemní vedení elektro VN 22 kV
- podzemní kabelové vedení VN 22 kV
- vedení VN 22 kV (ke zrušení)
- technologický objekt plynovodu (RS - plynová regulační stanice)
- VVTL plynovod
- OP produktovodu
- základnová stanice telekomunikační sítě
- technologické zařízení telekomunikační sítě (ATÚ)