

# Usnesení

**z 18. zasedání zastupitelstva obce Horní Beřkovice konaného  
dne 17. prosince 2012 od 17:00 hodin  
na Obecním úřadě, Podřipská 13, 411 85 Horní Beřkovice**

## **I. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje:**

**126/18/ZO 17.12.2012** Přijetí úvěru ve výši 2.500.000,00 Kč , splatnost 12/2013, úroková sazba 1 M Pribor + pevná odchylka 2,27%. Dále schvaluje podmínky čerpání úvěru.

### Podmínky čerpání:

Pohledávky Banky za Klientem z této Smlouvy a související s touto Smlouvou, jsou zajištěny v rozsahu a způsobem sjednaným v samostatné smlouvě či smlouvách o poskytnutí zajištění, jmenovitě ve Smlouvě o zajištění biankosměnkou registrační číslo 10000382610 uzavřené mezi Bankou a Klientem, kdy zajištěním se rozumí krycí biankosměnka.

Odkládací podmínkou čerpání je předložení smlouvy (případně smluv) o dílo na realizaci Objektu úvěru uzavřené mezi Klientem a dodavatelem prokazující sjednání pevné ceny. Smlouva o dílo bude odpovídat standardním smlouvám běžně užívanými Klientem a nebude v rozporu s podmínkami smlouvy o poskytnutí dotace nebo rozhodnutí příslušného orgánu o poskytnutí dotace na Objekt úvěru.

Odkládací podmínkou čerpání je uzavření Smlouvy o zajištění biankosměnkou blíže označené v této Smlouvě a předložení 1 ks krycí biankosměnky vystavené Klientem.

Odkládací podmínkou čerpání je předložení smlouvy o poskytnutí dotace nebo jiného dokladu prokazujícího získání dotace na realizaci Objektu úvěru, které (i) musí být v souladu s investičním projektem Klienta předloženým Bance v souvislosti se Smlouvou, (ii) nesmí obsahovat podmínky, které nebyly Bance předem známy a dle Banky hrozí jejich porušení ze strany Klienta, přičemž toto porušení za následek odnětí dotace nebo její části, a (iii) musí obsahovat jednoznačná kritéria hodnocení splnění tohoto investičního projektu.

Odkládací podmínkou čerpání je předložení dokladů dle stavebně-právních předpisů nezbytných k realizaci Objektu úvěru, tj. předložení stavebního povolení nebo ohlášení, pokud je požadováno.

Odkládací podmínkou čerpání je předložení ověřeného zápisu z jednání zastupitelstva Klienta prokazující, že přijetí Úvěru a poskytnutí zajištění dle této Smlouvy bylo zastupitelstvem Klienta řádně schváleno před uzavřením Smlouvy.

Klient se zavazuje předložit Bance společně se Žádostí následující doklady, kterými prokáže, že Úvěr bude v rozsahu Výše úvěru použit výhradně k sjednanému účelu: faktury vystavené dodavatelem za účelem realizace Objektu úvěru a zároveň doklady o jejich zaplacení ve znění akceptovatelném pro Banku. Čerpání bude provedeno ve prospěch běžného účtu Klienta uvedeného v Žádosti bez DPH.

**127/18/ZO 17.12.2012** Směnu pozemků **p.č. 105/1, výměra 3000 m<sup>2</sup>** , který leží v katastrálním území Horní Beřkovice a je zapsán v KN pro uvedené katastrální území na listu vlastnictví č. 1, vedeném KÚ pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice, s pozemky **p.č. 300, výměra 2796 m<sup>2</sup> a p.č. 280/14, výměra 152 m<sup>2</sup>**, který leží v katastrálním území Horní Beřkovice a jsou zapsané v KN pro uvedené katastrální území na listu vlastnictví č. 453, vedeném KÚ pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Litoměřice.

**128/18/ZO 17.12.2012** Záměr prodeje stavebních pozemků v k.ú. Horní Beřkovice 197/28 197/29, 197/30, 197/31, 197/32, 197/33, 197/34, 197/35, 218/14, 218/15, 218/16, 218/17 218/18, 218/19, 214/3, 214/4, 214/5, 214/6, 214/7, 214/8, 214/9.

**129/18/ZO 17.12.2012** Smlouvu o budoucí kupní smlouvě Horní Beřkovice – kanalizace v lokalitě 3/1, 3/2, 3/5, 3/6

**130/18/ZO 17.12.2012** Nájemní smlouvu Horní Beřkovice – kanalizace v lokalitě 3/1, 3/2, 3/5, 3/6 nájem do prodeje předmětu nájmu nájemci

**131/18/ZO 17.12.2012** Kupní smlouvu Horní Beřkovice – kanalizace v lokalitě 3/1, 3/2, 3/5, 3/6

**132/18/ZO 17.12.2012** Zápis o předání a převzetí stavby do majetku

**133/18/ZO 17.12.2012** Smlouvu o budoucí smlouvě o příplatku mimo základní kapitál Společnost poskytne Akcionáři zálohu na kupní cenu 617.738,- Kč

**134/18/ZO 17.12.2012** Smlouvu o peněžitém příplatku mimo základní kapitál Akcionář se zavazuje vložit do Společnosti peněžitý příplatek mimo základní kapitál za účelem posílení kapitálových zdrojů

**135/18/ZO 17.12.2012** Dohodu o započtení pohledávek Společnost má vůči Akcionáři peněžitou pohledávku – na základě smlouvy o poskytnutí příplatku mimo základní kapitál.

**136/18/ZO 17.12.2012** Právní moc RO - schvalovat na konci kalendářního roku rozpočtové opatření.

**137/18/ ZO 17.12.2012** Smlouvu o věcném břemeni IV-12-4009730/001 pro ČEZ – p.č. 197/25, 214/2, 218/2, 218/10, 219/4, 254/2, 520, 523 k.ú. Horní Beřkovice, výstavba sítí pro 28 RD.

**138/18/ ZO 17.12.2012** Smlouvu o věcném břemeni EP-12-4001962/001 přemístění TS, KNN p.č. 187/14, 218/10, 254/2, 254/5, 520.

## **II. Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí :**

**139/18/ZO 17.12.2012** Zprávu starosty.

**140/18/ZO 17.12.2012** Zprávu předsedkyně kontrolního výboru o kontrole hygienických standardů v MŠ a ZŠ.

**Václav Fousek, v.r.  
starosta**

**Zdeněk Antoň, v.r.  
místostarosta**

Usnesení připravila Dana Němcová