



Datum: 14.12.2010  
Spis.zn.: SU/75316/2010/Fi  
Č.j.: SU/89115/2010  
Vyřizuje : Ing. Jana Filipová

Obec Horní Beřkovice  
Podřipská 13  
411 85 Horní Beřkovice

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.10.2010 podala

**Obec Horní Beřkovice, Podřipská 13, 411 85 Horní Beřkovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 94 odst.1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**z m ě n u r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**spis.zn. SÚ/1630/06/To (č.j. SU/1630/06/To-4) ze dne 30.4.2007**

na stavbu **Inženýrské sítě - voda a kanalizace pro výstavbu nových rodinných domů v lokalitách označených ve změně č.3 územního plánu jako 3/1, (3/2), 3/3, 3/5, 3/6**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 280/47, 307/18, 310 v katastrálním území Horní Beřkovice.

Druh a účel umístěvané stavby:

- Jedná se o změnu napojovacího bodu NV6 vodovodního řádu P2 z LB16, kterou vznikne změna trasy po výše uvedených pozemcích s napojením na stávající vodovodní řad LT DN 100 mm.

Umístění stavby na pozemku:

- Nový úsek vodovodního řádu bude umístěn v pozemku parc.č. 280/47, 307/18 s napojením na stávající vodovodní řad v pozemku parc.č. 310, vše v katastrálním území Horní Beřkovice.

Určení prostorového řešení stavby:

- Celková délka nové části vodovodu bude 58 m, provedení bude z materiálu HDPE 110 x 6,6 mm, SDR 17.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- V zájmovém území stavby se nachází vodovodní řad LT DN 100 mm v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice, závod Ústí nad Labem, který je nutno respektovat a zachovat.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy 1:1000 (výkres č.1 Situace vodovodu) se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. **Podmínky Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. Teplice** dle vyjádření č.j. O10610027582 z 24.11.2010 :
  - Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení, ke kontrole pokládky inž.sítí před záhozem a k závěrečné kontrolní prohlídce.
  - Souhlasíme s realizací změny stavby za předpokladu dodržení ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a zákonů pro ukládání inž.sítí a dodržení ochranného pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok dle zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
  - Požadujeme být přizváni k projednání všech dalších stupňů projektové dokumentace.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Horní Beřkovice, Podřipská 13, 411 85 Horní Beřkovice

### Odůvodnění:

Dne 20.10.2010 podal žadatel žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby spis.zn. SÚ/1630/06/To (č.j. SU/1630/06/To-4) ze dne 30.4.2007.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 25.11.2010 v kanceláři stavebního úřadu, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- Obec Horní Beřkovice – vyjádření z 20.10.2010
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice – vyjádření O10610027582 z 24.11.2010

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Litoměřice, Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Ze strany veřejnosti nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Zuzana Kmoníčková  
Vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Ing. Filipová Jana

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 26.11.2010.

**Obdrží:**

účastníci řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona (dodejky)

Obec Horní Beřkovice, IDDS: ur6brf

účastníci řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona (veřejnou vyhláškou)

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Litoměřice, IDDS: mrbaiz9

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

dotčené správní úřady (dodejky)

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01

Roudnice nad Labem