



Datum: 6.4.2012
Spis.zn.: SU/6478/2012/Št
Č.j.: SU/14152/2012
Vyřizuje: Ivana Štréblová

Obec Horní Beřkovice
Podřipská 13
411 85 Horní Beřkovice

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 15.2.2012 podala

**Obec Horní Beřkovice, Podřipská 13, 411 85 Horní Beřkovice,
kterou zastupuje Šinfelt s r.o., Štěpán Tintěra, Kratochvílova 280, 413 01 Roudnice nad
Labem**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Veřejné osvětlení - lokalita U Rybníka

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 480/1, 521 v katastrálním území Horní Beřkovice.

- II. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Veřejné osvětlení - lokalita U Rybníka

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 480/1, 521 v katastrálním území Horní Beřkovice.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o umístění a výstavbu veřejného osvětlení v lokalitě U Rybníka. Celkem bude provedeno 32 ks osvětlovacích dvoustupňových stožárů s manžetou St 1050/60 Lc = 5,8 m se svítidly MYRA 12/V 1 x 70 W - vypouklý difuzor a 1230 m kabelu CYKY – J 4 x 10. Napojení bude řešeno ze stávajícího rozvodu veřejného osvětlení na pozemku parc.č. 480/1. Součástí stavby je provedení obecního rozhlasu, a to kabelem CYKY – J 3 x 2,5 v délce 1230 m, který kopíruje trasu kabelového rozvodu veřejného osvětlení.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy, podrobněji výkres č. E1 Situace VO a OR v měřítku 1:500, se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena v místní komunikaci na pozemcích parc.č. 480/1 a 521 v k.ú. Horní Bejkovice, v trase stávajícího veřejného osvětlení, které bude odstraněno.
3. V zájmovém území stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., která je součástí veřejné komunikační sítě, je zajišťována ve veřejném zájmu a je chráněna právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
4. V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s plynárenským zařízením – STL plynovod a přípojky, které je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo STL plynovodu a přípojek v zastavěném území obce činí 1 m od půdorysu na obě strany.
5. V zájmovém území stavby se nachází zařízení v majetku SVS a.s., Teplice a v provozování Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s., konkrétně vodovodní řad LT 80 mm, LT 100 mm, PVC 110 mm a kanalizační stoka PVC 300 mm, které má ochranné pásmo dle zákona č. 274/2001 Sb.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Štěpán Tintěra, spol. Šinfelt, s.r.o.; odpovědný projektant Miroslav Kvintus, ČKAIT – 0400970, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Závěrečnou kontrolní prohlídku.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: dle výběrového řízení. Před zahájením stavby oznámí stavebník písemně stavebnímu úřadu název a adresu zhotovitele.
6. Dodavatel stavby je povinen při nakládání se vzniklými odpady plnit ustanovení § 16 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Odpady k odstranění a využití musí být předávány výhradně osobám oprávněným dle § 12 odst.3 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a to spolu se základním popisem odpadu (viz příloha č.1 k vyhlášce č.294/2005 Sb.).
7. V případě dotčení dřevin bude postupováno v souladu s platnou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
8. **Podmínky společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.:**
 - Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK (sítě elektronických komunikací) je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK (podzemní síť SEK) a NVSEK (nadzemní síť SEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
 - Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „podmínkami ochrany SEK spol. Telefónica O2“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Telefónica O2 vzniknou porušením jeho povinnosti.
 - Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS (pacovník pověřený ochranou sítě – p. Lubomír Daniel, tel.: 602 476 357, email: lubomir.daniel@o2.com). Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky či telefonicky, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo vyjádření, k němuž se vztahují podmínky.

- Před započítím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení trasy PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zajistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit POS a v přerušovaných pracích pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušovaných pracích.
- V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděč, na sloup apod., je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů PVSEK je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (vč. doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.
- Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí PVSEK, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím PVSEK vyzvat POS ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti Telefónica O2.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu PVSEK mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než PVSEK řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s POS způsob mechanické ochrany PVSEK. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku PVSEK nad zemí.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů, aj.).
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od PVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohli být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1 m od PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na POS v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdyby i nad rámec těchto podmínek mohlo dojít ke střetu stavby se SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky SEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s POS jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK, zejména s ochrannou skříňí optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením SEK. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skříň o hraně cca 1 m.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit POS. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti Telefónica O2, s telefonním číslem 800 184084.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen ji umístit tak, aby metalické kabely SEK nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické kabely nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se SEK ukládat ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK je povinen uložit do chráničky s přesahem min. 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení PVSEK s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat PVSEK v zákonnými předpisy stanovené hloubce a chránit PVSEK chráničkami s přesahem min. 0,5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení PVSEK.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK zabetonovat.
- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem, povinen zejména
 - v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS a následně s POS projednat zakreslení v příčných řezech,
 - do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
 - neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítí technické infrastruktury,
 - předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
 - nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
 - projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s POS jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
 - projednat s POS veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

9. Podmínky společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o.:

- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenských zařízení bude provedeno vytyčení plynárenských zařízení. Vytyčení provede příslušné regionální centrum. Žádost o vytyčení bude podána minimálně 7 dní předem, při žádosti uvede žadatel naši značku (5000580100). Bez vytyčení a přesného určení uložení plynárenského zařízení nesmí být stavební činnosti zahájeny. Vytčení plynárenského zařízení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení. O provedeném vytyčení bude sepsán protokol.
- Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, TPG 702 04 – tab. 8, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ovlivnění jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
- V případě použití bezvýkopových technologií, např. protlaku, bude před zahájením stavební činnosti provedeno obnažení plynárenského zařízení v místě křížení.
- Neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné folie atd.) na tel. 1239.

- Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Žádost o kontrolu bude podána minimálně 5 dní před požadovanou kontrolou. Při žádosti uvede žadatel naši značku (5000580100). Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenská zařízení, která nebyla odhalena. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
- Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podsypano a obsypáno těžkým pískem, zhutněno a bude osazena výstražná folie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Případné zřizování staveniště, skladování materiálů, stavebních strojů apod., bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení uložením panelů v místě přejezdu plynárenských zařízení.

10. Podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.:

- Při souběhu a křížení kabelových rozvodů s námi provozovaným vodohospodářským zařízením požadujeme dodržet ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a další zákony a předpisy pro ukládání inženýrských sítí. Dále požadujeme dodržet ochranná pásma vodohospodářského zařízení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech kanalizacích pro veřejnou potřebu o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů při umístování souvisejících objektů k inženýrským sítím.
- Upozorňujeme dále zejména na poklopy šoupat, hydrantů a ventilové poklopy hlavních uzávěrů vody na řadech, které je nutno respektovat a zachovat. Požadujeme provést následnou úpravu povrchových znaků na stávajícím vodohospodářském zařízení do nové úpravy nivelety terénu při prováděné výstavbě.
- Před zahájením stavebních prací si investor zajistí vytyčení stávajícího vodohospodářského zařízení na místě, přímo ve staveništi a prostoru potřebném pro provádění stavby. Následně pak lze s konečnou platností určit trasu pokládaného zařízení. Provede provoz vodovodů Roudnice, p. Korda, tel. 416 831 286 a provoz kanalizací Litoměřice, Ing. Neumann – tel. 731 273 100 na základě objednávky.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení a zařízení, včetně jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Zahájení prací nám bude s předstihem písemně oznámeno včetně jména a telefonického spojení stavebního dozoru a dodavatele stavby, aby v případě sporů mohla být rychle a účelně sjednána náprava. rovněž bude písemně provozu vodovodů a kanalizací oznámeno ukončení stavebních prací.
- Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného vodohospodářského zařízení, ke kontrole pokládky inženýrských sítí před záhozem a k závěrečným kontrolním prohlídkám před užíváním stavby.
- Každé poškození sítí či zařízení musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provozu vodovodů a kanalizací. Upozorňujeme, že při porušení námi provozovaných sítí budou veškeré náklady na opravu a náhradní zásobování účtovány investoru stavby.
- Při provádění stavby bude dodržena ČSN 736131 „Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací“ v platném znění.

11. Podmínky Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, p.o.:

- Výstavbou nesmí dojít k poškození ani znečištění silnice č. III/24627 na pozemku parc.č. 513/1.

- Pokládka VO bude probíhat pouze na místních komunikacích na pozemcích p.p.č. 480/1, 521 a st.p. 19/1 v k.ú. Horní Beřkovice.

V. Stanovuje v souladu s ustanovením § 74 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že výroková část rozhodnutí, vztahující se k povolení stavby nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o umístění stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Horní Beřkovice, Podřipská 13, 411 85 Horní Beřkovice

Odůvodnění:

Dne 15.2.2012 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 26.3.2012 v kanceláři stavebního úřadu, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. – vyjádření čj. 177599/11, ze dne 22.11.2011
- ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření zn. P3A11000129531, ze dne 23.12.2011
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření zn. Vš/648, ze dne 3.1.2012
- RWE Distribuční služby, s.r.o. – stanovisko zn. 5000580100, ze dne 3.2.2012
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření zn. O12610000848/TPCS/Ko, ze dne 6.1.2012
- Správa a údržba silnic Ústeckého kraje – vyjádření ze dne 15.12.2011
- VUSS Praha – souhlasné stanovisko čj. 16229/55405-ÚP/2011-7103/44, ze dne 4.1.2012
- Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor dopravy – vyjádření čj. OD/29/2012, ze dne 2.1.2012
- Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí – vyjádření spis.zn. OŽP/84924/2011, ze dne 9.1.2011
- Městský úřad Roudnice nad Labem, památková péče – vyjádření spis.zn. SU/84983/2011, ze dne 15.12.2011

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jiří Kouba, Václav Fousek, Václavka Fousková, Marie Stránská, Květuše Chrtková, Jaroslav Horejský, Adam Lekeš, Petr Lekeš, Jarmila Klementová, Václav Zimák, Galina Pospíšková, Dita Švejdová, Václav Knop, Leona Knopová, Irena Doležalová, Veronika Hornerová, Pavel Zeman, Petra Marková, Václav Syrový, Pozemkový fond České republiky, Miroslav Žebera, Petr Dvořák, Vendula Hadravová, Radek Douda, Petr Mach, Jiří Kovářík, Daniela Kováříková, Ing. Josef

Hlinka, Jan Dvořák, Dagmar Dvořáková, Jiřina Lohrová, Jitka Frischová, Věra Pospíšková, Anna Syrová, Josef Syrový, Jan Korel, Jaroslava Korelová, Petr Kulhánek, Markéta Kulhánková, Mgr. Jan Trnka, Miroslav Němec, Alena Cicáková, Hana Lettlová, Vladislav Lettl, Olivie Hrdličková, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., RWE Distribuční služby, s. r. o., ČEZ Distribuce, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Ze strany veřejnosti nebyly vzneseny žádné připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Zuzana Kmoníčková
Vedoucí stavebního úřadu

Za správnost vyhotovení: Ivana Štréblová

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 23.2.2012.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a § 109 stavebního zákona (dodejky)

Obec Horní Beřkovice, Podřipská č.p. 13, 411 85 Horní Beřkovice

Šinfelt s r.o., Kratochvílova č.p. 280, 413 01 Roudnice nad Labem

Účastníci řízení dle § 85 odst.2 a § 109 SZ v souladu s § 144 správního řádu (veřejnou vyhláškou)

Jiří Kouba, U Rybníka č.p. 234, 411 85 Horní Beřkovice

Václav Fousek, U Rybníka č.p. 26, 411 85 Horní Beřkovice

Václavka Fousková, U Rybníka č.p. 26, 411 85 Horní Beřkovice

Marie Stránská, U Rybníka č.p. 5, 411 85 Horní Beřkovice

Květuše Chrtková, U Rybníka č.p. 66, 411 85 Horní Beřkovice

Jaroslav Horejsek, Laudova č.p. 1014/15, Praha 17-Řepy, 163 00 Praha 618

Adam Lekeš, U Rybníka č.e. 84, 411 85 Horní Beřkovice

Petr Lekeš, Křesomyslova č.p. 599/8, Nusle, 140 00 Praha 4

Jarmila Klementová, U Rybníka č.p. 14, 411 85 Horní Beřkovice

Václav Zimák, Nová č.p. 280, 411 85 Horní Beřkovice

Galina Pospíšková, Nová č.p. 280, 411 85 Horní Beřkovice

Dita Švejdová, U Rybníka č.p. 33, 411 85 Horní Beřkovice

Václav Knop, Na Kampě č.p. 512/11, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Leona Knopová, Na Kampě č.p. 512/11, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Irena Doležalová, U Rybníka č.p. 19, 411 85 Horní Beřkovice

Veronika Hornerová, U Rybníka č.p. 20, 411 85 Horní Beřkovice

Pavel Zeman, Nušlova č.p. 2279/23, Stodůlky, 155 00 Praha 515

Petra Marková, Dolní Třešňovec č.p. 148, 563 01 Lanškroun

Václav Syrový, Mělnická č.p. 156, 411 85 Horní Beřkovice

Pozemkový fond České republiky, IDDS: mrbaiz9

Miroslav Žebera, Na Vyšehradě č.p. 93, 411 85 Horní Beřkovice

Petr Dvořák, Kosmonautů č.p. 2019/12, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

Vendula Hadravová, Kostelní Radouň č.p. 100, 378 42 Nová Včelnice

Radek Douda, Kostelní Radouň č.p. 103, 378 42 Nová Včelnice

Petr Mach, Pod Vincemi č.p. 48, 411 85 Horní Beřkovice

Jiří Kovářík, V Malém háji č.p. 358, 250 70 Odolena Voda

Daniela Kovářiková, V Malém háji č.p. 358, 250 70 Odolena Voda

Ing. Josef Hlinka, Terronská č.p. 959/63, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Jan Dvořák, Na Vyšehradě č.p. 60, 411 85 Horní Beřkovice

Dagmar Dvořáková, Na Vyšehradě č.p. 60, 411 85 Horní Beřkovice

Jiřina Lohrová, Na Vyšehradě č.p. 61, 411 85 Horní Beřkovice

Jitka Frischová, V Sídlišti č.p. 270, 411 85 Horní Beřkovice

Věra Pospíšková, Na Vyšehradě č.p. 170, 411 85 Horní Beřkovice

Anna Syrová, Horní Beřkovice č.p. 170, 411 85 Horní Beřkovice

Josef Syrový, Horní Beřkovice č.p. 170, 411 85 Horní Beřkovice

Jan Korel, Srázná č.p. 164/8, Braník, 140 00 Praha 4

Jaroslava Korelová, Srázná č.p. 164/8, Braník, 140 00 Praha 4

Petr Kulháněk, Na Vyšehradě č.p. 228, 411 85 Horní Beřkovice

Markéta Kulhánková, Na Vyšehradě č.p. 228, 411 85 Horní Beřkovice

Mgr. Jan Trnka, Řež č.p. 43, Husinec, 250 68 Řež u Prahy

Miroslav Němec, Na Vyšehradě č.p. 167, 411 85 Horní Beřkovice

Alena Cicáková, V Sídlišti č.p. 201, 411 85 Horní Beřkovice

Hana Lettlová, U Rybníka č.p. 3, 411 85 Horní Beřkovice

Vladislav Lettl, Tesaříkova č.p. 1020/1, 102 00 Praha 102

Olivie Hrdličková, Horymírova č.p. 407/49, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

RWE Distribuční služby, s. r. o., IDDS: jnnyjs6
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Dotčené správní úřady

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01
Roudnice nad Labem

Městský úřad Roudnice nad Labem, úsek státní památkové péče, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01
Roudnice nad Labem